



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO

COPIA

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

Atto n. 117 del 25/06/2015

OGGETTO: Proposta di Project Financing ai sensi dell'art. 153 comma 19 del D.Lgs. 163/2006 "Adeguamento elettrico ed energetico cimiteriale". Approvazione progetto preliminare -dichiarazione di pubblico interesse.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno VENTICINQUE, del mese di GIUGNO, alle ore 19.00, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

			Presente
1	QUARESIMALE PIETRO	SINDACO	S
2	FRANCIONI ANTONIO	VICESINDACO	S
3	AGOSTINELLI FEDERICO	ASSESSORE	S
4	DI FRANCESCO VALENTINA	ASSESSORE	N
5	VANNI MARIA ANGELA	ASSESSORE	N

S = Presenti n. 3 N = Assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario comunale ZANIERI STEFANO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto all'ordine del giorno.

La Giunta Comunale

Premesso:

-Gli impianti elettrici nei cimiteri comunali necessitano di urgenti ed indifferibili interventi di adeguamento, in quanto sprovvisti delle misure minime di sicurezza e non in grado di garantire con continuità ed efficienza alla cittadinanza il servizio di illuminazione votiva;

- Con nota prot. 6177 del 28.05.2015 l'associazione temporanea d'impresa formata da S.I.C.E. S.r.l. con sede in Campi (TE) via Mazzini fraz. Campovalano e Centro Servizi gli Angeli s.n.c. con sede in San Nicolò a Tordino - Teramo ha presentato una proposta di Project Financing ai sensi del comma 19, art. 153 D.Lgs 163/06 (Codice dei Contratti), denominata "ADEGUAMENTO ELETTRICO ED ENERGETICO CIMITERIALE";

- La suddetta proposta prevede la completa sistemazione, adeguamento ed ammodernamento dei sistemi elettrici negli otto cimiteri comunali ed il miglioramento dei servizi cimiteriali resi alla cittadinanza;

- Il corrispettivo per la realizzazione delle opere è connesso alla gestione economica degli interventi oggetto di proposta;

- L'art. 153 comma 19 del Codice dei Contratti prevede che *"...gli operatori economici possono presentare alle Amministrazioni proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità non presenti nella programmazione triennale di cui all'art. 128, ovvero negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto preliminare, una bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9 e la specificazione del servizio e della gestione..."*;

- Ai fini della valutazione di pubblico interesse della proposta da parte dell'Amministrazione, il proponente ha presentato la seguente documentazione:

- Progetto preliminare composto da: Relazione illustrativa, Relazione Tecnica, Cronoprogramma, Computo metrico estimativo, Elenco Prezzi, Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera, Stima incidenza sicurezza, Stima incidenza manodopera;
- Bozza (proposta) di convenzione;
- Piano economico-finanziario delle opere asseverato ai sensi dell'art. 153 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 ;
- Autodichiarazioni ex art 38 D.Lgs. 163/2006 e art 17 L. n. 68/99;
- Impegno a prestare cauzione definitiva nel caso di indizione gara;

Dato atto che l'associazione temporanea d'impresa come sopra costituita dovrà produrre la cauzione ex art. 75 D.Lgs. 163/2006;

Considerato che la normativa vigente in materia di Project Financing prevede che:

- l'Amministrazione valuta, entro tre mesi, il pubblico interesse della proposta, anche eventualmente invitando il proponente ad apportare al progetto preliminare le modifiche necessarie per la sua approvazione;
- il progetto preliminare, eventualmente modificato, è inserito nella programmazione triennale di cui all'art. 128 D.Lgs. 163/2006, ovvero negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente ed è posto in approvazione con le modalità indicate all'articolo 97 del Codice dei Contratti;
- il progetto preliminare approvato è posto a base di gara per l'affidamento di una concessione, alla quale è

invitato il proponente, che assume la denominazione di “promotore”;

- nel bando di gara l'Amministrazione può richiedere ai concorrenti, compreso il promotore, la presentazione di eventuali varianti al progetto;

- nel bando di gara è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione;

- se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, il diritto di prelazione a divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario;

- se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione, ha diritto al rimborso, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione delle proposte nei limiti indicati nel comma 9 dell'art. 153;

- se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 dell'art. 153;

Richiamato l'art. 153 comma 19 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ii. e ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di:

- a) Ravvisare ragioni di pubblico interesse nel progetto di Project Financing sopra descritto, quale risulta dal complesso degli elaborati e degli atti allegati alla nota prot. 6177 del 28.05.2015;
- b) Approvare il progetto preliminare allegato alla proposta sopra descritta denominata “ADEGUAMENTO ELETTRICO ED ENERGETICO CIMITERIALE”;
- c) Inserire il suddetto Project Financing nella programmazione triennale 2015/2017e nell'elenco annuale 2015 da approvare congiuntamente al bilancio 2015 in Consiglio Comunale, prevedendone alta priorità di attuazione;

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

- il Codice dei Contratti D.Lgs 163/06;

- Il P.R.G. vigente;

DELIBERA

- 1) La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione;
- 2) Dichiarare, come per legge, di pubblico interesse la proposta di Project Financing descritta in premessa, quale risulta dal complesso degli elaborati e degli atti allegati alla nota prot. 6177 del 28.05.2015;
- 3) Approvare il progetto preliminare prot. N. 6177 del 28.05.2015 allegato alla proposta sopra descritta denominata “ADEGUAMENTO ELETTRICO ED ENERGETICO CIMITERIALE” che sarà posto a base di gara ad evidenza pubblica;
- 4) Inserire il suddetto Project Financing nella programmazione triennale 2015/2017 e nell'Elenco annuale 2015 da approvare, congiuntamente al bilancio 2015, in Consiglio Comunale;
- 5) Autorizzare il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ad attivare le procedure di gara per l'affidamento della concessione di cui trattasi;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to QUARESIMALE PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZANIERI STEFANO

PARERI

Sulla proposta e' stato espresso, a norma degli artt. 49, 147-bis e 153 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere favorevole in ordine alla regolarita' tecnica in data 22/06/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to NATALI ELISABETTA

- Parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile in data 25/06/2015

la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente provvedimento.

l'insussistenza di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente derivante dal presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GALEOTTI LUCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il 30/06/2015 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell' art. 134 comma 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi dell'art. 134 comma 4 d.lgs n. 267/2000.

Campli, li' 30/06/2015

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to ZANIERI STEFANO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Campli, li' _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE